ГРУППА
ВИС
РОССИЙСКИЙ
ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ
ХОЛДИНГ

VIS.RU

ИНВЕСТИЦИИ В РАЗВИТИЕ

Группа «ВИС» — один из лидеров инфраструктурного рынка России. На текущий момент сформирован один из крупнейших в стране портфелей проектов государственно-частного партнёрства. Холдинг обладает всеми необходимыми компетенциями квалифицированного инвестора, управляющего полным жизненным циклом инфраструктурных проектов. Группа «ВИС» входит в перечень системообразующих компаний России.

Национальный центр ГЧП неоднократно признавал Группу «ВИС» победителем Национальной премии «РОСИНФРА» в номинации «Лучший частный инвестор ГЧП». Это единственная премия в сфере развития инфраструктуры и ГЧП в России, признанная наградой национального значения.

ИНВЕСТИЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ

КОНСАЛТИНГ

СТРОИТЕЛЬСТВО И ЭКСПЛУАТАЦИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТФЕЛЬ

92%
ПРОЕКТЫ ГЧП

88%
ПРОЕКТЫ С СУБЪЕКТАМИ РФ С РЕЙТИНГОМ НЕ НИЖЕ «А»

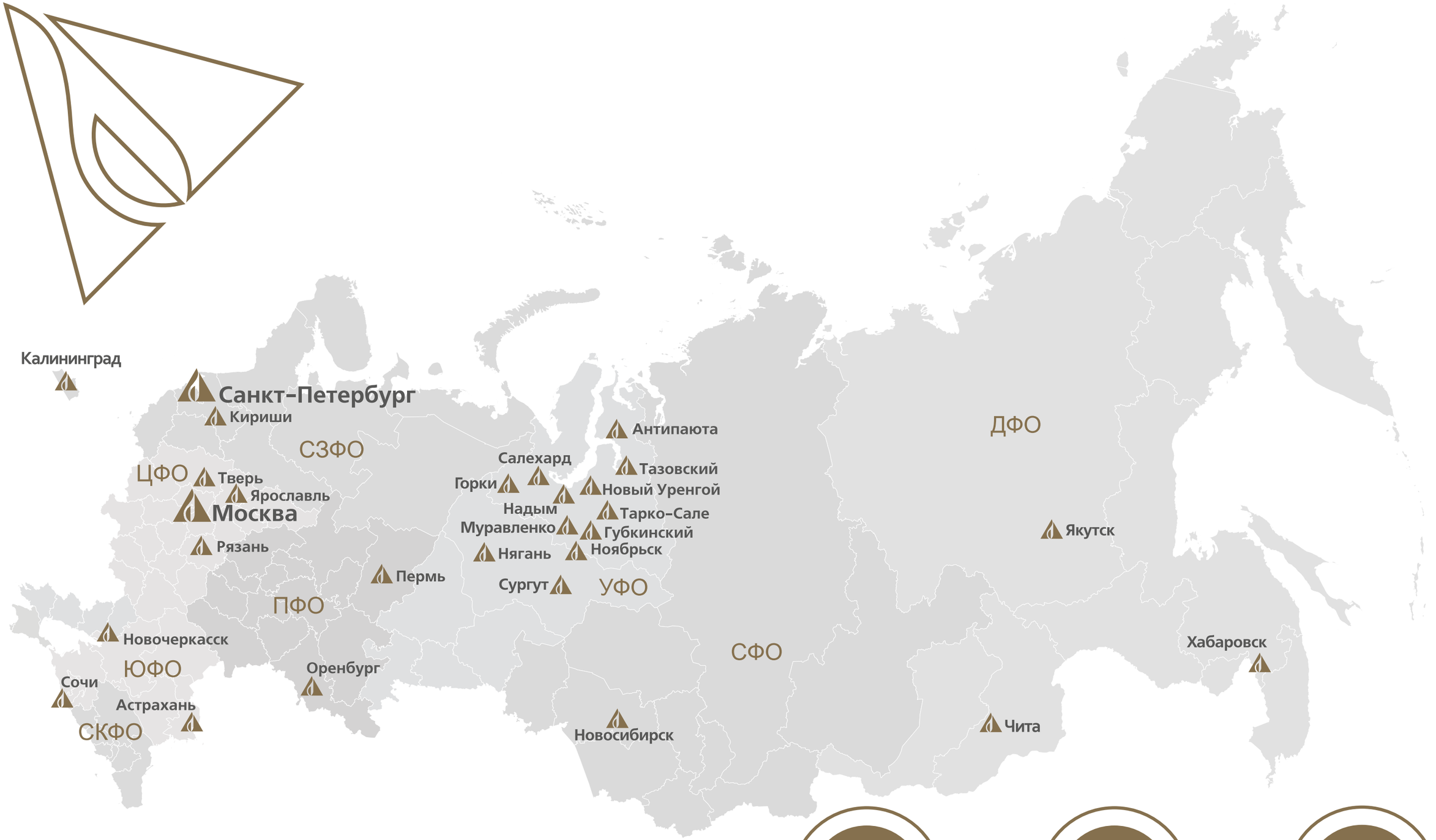


1%
ПРОЧИЕ ПРОЕКТЫ

15%
СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

84%
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА





107

ПОСТРОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

27

СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ

18

ОБЪЕКТОВ В СТАДИИ ЭКСПЛУАТАЦИИ

2000
Создана первая компания Группы — Производственная фирма «ВИС»фирма «ВИС»

2003
Завершение первого крупного проекта — строительство завода ЛВЛ-Югра

2010
Объём портфеля проектов — 86,4 млрд рублей
Реализованы ключевые проекты в энергетической сфере России

2013
Сформирована группа строительных компаний
Подписано первое соглашение о ГЧП — проект в ЯНАО

2014
Крупный EPC/EPCM-контрактор
Консолидированная выручка Группы превысила 30 млрд рублей

2015
Группа вошла в **ТОП-20** крупнейших строительных компаний по версииРБК
В России принят федеральный закон о ГЧП

2018
Сформирован один из крупнейших в России портфелей ГЧП-проектов
Завершён жизненный цикл первого ГЧП-проекта, реализованного Группой «ВИС»

2019
Лидер российского рынка ГЧП и концессий
Сформирован холдинг с дивизиональным делением по видам бизнеса

2020
30 млрд рублей — программа биржевых облигаций Группы
Размещён первый выпуск биржевых облигаций

2020
Группе «ВИС» присвоен рейтинг A(RU)
Заключено крупнейшее концессионное соглашение по созданию моста через реку Лену в Якутии

2021
Ввод в эксплуатацию Сургутского окружного центра охраны материнства и детства
Крупнейший ГЧП-проект в сфере здравоохранения России

2022
Ввод в эксплуатацию автодороги «Обход Хабаровска»
Первая скоростная трасса на Дальнем Востоке России

2024
Ввод в эксплуатацию Мытищинской скоростной хорды
Сдача в эксплуатацию первых ГЧП-поликлиник в Новосибирске

2028
2 трлн рублей
Целевой объём портфеля ГЧП-проектов Группы «ВИС»















КОРПОРАТИВНАЯ СТРУКТУРА ХОЛДИНГА



ГЧП И КОНЦЕССИИ

ИНВЕСТИЦИИ

ОБЛИГАЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ

УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ

МЕЖДУНАРОДНЫЕ КОНСОРЦИУМЫ

СТРОИТЕЛЬСТВО И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

КОНСАЛТИНГ И ЭКСПЕРТИЗА

СТРУКТУРИРОВАНИЕ ПРОЕКТОВ

УПРАВЛЕНИЕ ПОЛНЫМ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ ГЧП-ПРОЕКТОВ

Группа «ВИС» реализует проекты государственно-частного партнёрства на всём их жизненном цикле. Холдинг выступает частным партнёром и инвестором, структурирует проекты, осуществляет организацию финансирования, проектирование, строительство и эксплуатацию объектов. Имеющиеся компетенции и опыт реализации инфраструктурных проектов позволили создать корпоративную систему, работающую по единым стандартам и обеспечивающую одновременное управление сразу несколькими крупными проектами.

Структурирование проекта

Группа «ВИС» – один из немногих российских холдингов, осуществляющих структурирование инфраструктурных проектов на предынвестиционной стадии за счёт собственных средств в рамках механизма частной инициативы.

Коммерческое закрытие

Совокупная стоимость контрактов жизненного цикла холдинга более 899 млрд рублей

Финансовое закрытие

Общий объём привлечённых ресурсов от финансовых институтов превышает 284 млрд рублей

Проектирование и строительство объекта

С 2000 г. Группой сдано в эксплуатацию более 100 объектов инфраструктуры на сумму свыше 200 млрд рублей

Эксплуатация объекта

Прогнозируемый объём жизненного цикла проектов, прорабатываемых Группой, превышает 900 млрд рублей



ФАБРИКА ПРОЕКТОВ

ПРЕДЫНВЕСТИЦИОННАЯ СТАДИЯ

Группа «ВИС» выполняет полный комплекс работ по инициированию и структурированию проектов ГЧП: отбор объектов инвестиций, разработку юридической и финансовой модели проектов, предварительные проектно-изыскательские работы, подготовку частных концессионных инициатив, концессионных соглашений и соглашений о ГЧП.

ОРГАНИЗАЦИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ ГЧП

Партнёры Группы «ВИС» — банки-лидеры в сфере ГЧП: Газпромбанк, ВТБ, Сбербанк, ДОМ.РФ. Сделки ГЧП рассматриваются с точки зрения проектного финансирования, к ним предъявляются особые требования. Взаимодействие с банками ещё на предынвестиционной стадии позволяет экспертам Группы подготавливать качественно структурированные проекты, осуществлять их своевременное финансовое закрытие.

ПРИВЛЕЧЕНИЕ ЧАСТНОГО КАПИТАЛА В ПРОЕКТЫ ГЧП

Специалисты Группы «ВИС» обладают необходимым опытом и компетенциями в использовании различных форм привлечения инвестиций в проекты: от использования кредитных ресурсов и заключения прямых трёхсторонних соглашений между банком, публичным и частным партнёром — до выпуска инфраструктурных облигаций. Общий объём привлечённых ресурсов от финансовых институтов превышает 284 млрд руб.

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ ГЧП

В контур Группы «ВИС» входят специальные проектные компании, которые выступают концессионерами и частными партнёрами в проектах ГЧП и обеспечивают управление ими на всём жизненном цикле.

УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ

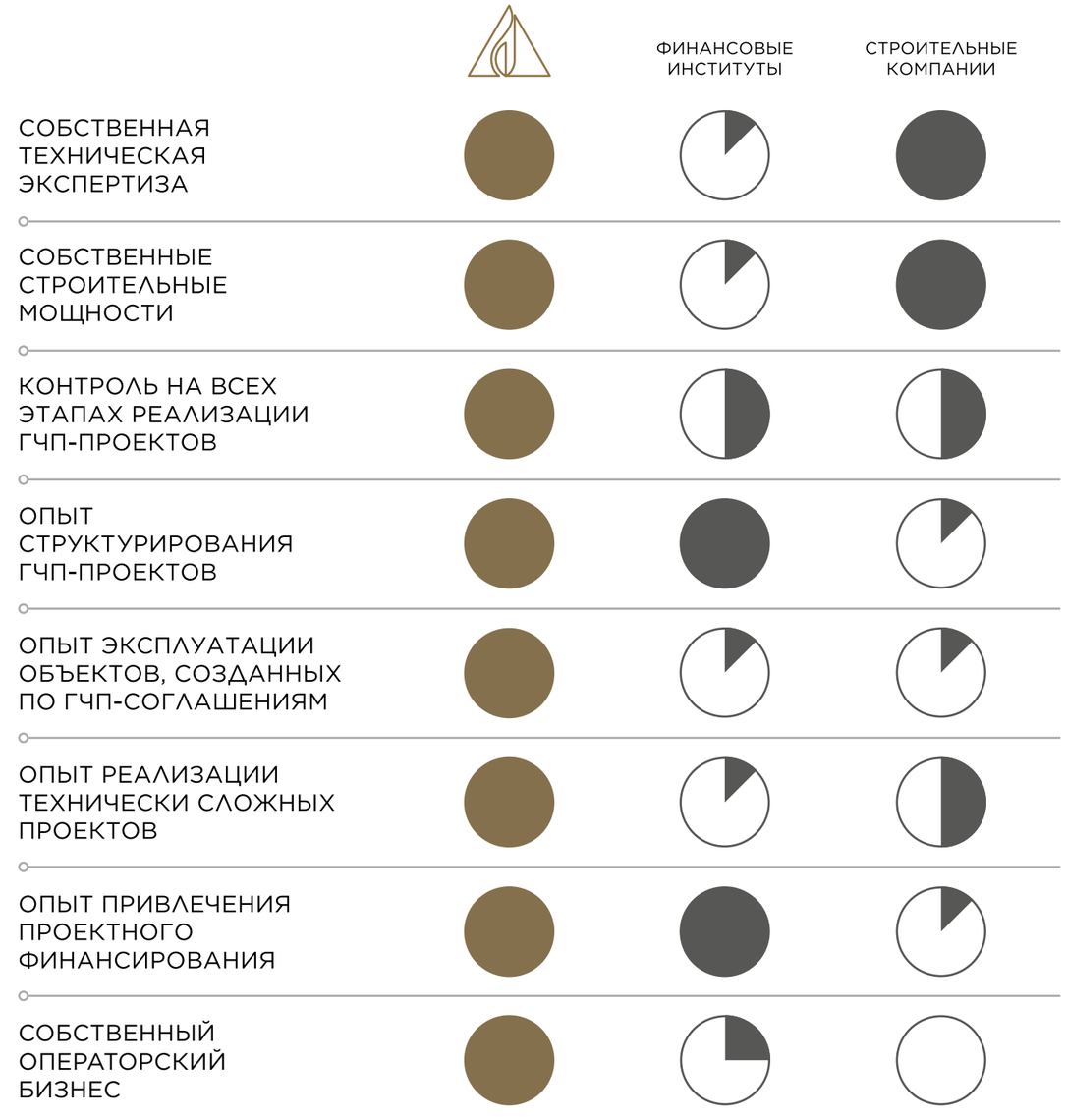
Корпоративная система управления рисками применяется во всех бизнес-процессах и подразделениях холдинга.

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ:

- СООТВЕТСТВИЕ ПРОЕКТА БИЗНЕС-СТРАТЕГИИ ХОЛДИНГА
- ОПРЕДЕЛЕНИЕ НАИБОЛЕЕ КРИТИЧЕСКИХ РИСКОВ ПРОЕКТА И МЕР ПО ИХ СНИЖЕНИЮ
- СОЗДАНИЕ МАТРИЦЫ ДЕЙСТВИЙ В СЛУЧАЕ НАСТУПЛЕНИЯ РИСКА (РИСКОВ)
- ПРИНЯТИЕ УПРАВЛЕНЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ С УЧЁТОМ РИСКА (РИСКОВ)
- ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ОПРЕДЕЛЁННЫЕ РИСКИ И ИХ ОБЯЗАННОСТЕЙ НА РАЗНЫХ ЭТАПАХ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ПРОЕКТА
- ТИРАЖИРОВАНИЕ ЛУЧШИХ ПРАКТИК УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ ВНУТРИ ХОЛДИНГА

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Группа «ВИС» обладает обширным успешным опытом реализации проектов ГЧП на протяжении всего жизненного цикла. В инвестиционном портфеле холдинга первый в России ГЧП-проект с завершённым жизненным циклом, 4 проекта в стадии эксплуатации.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Специалисты Группы «ВИС» обладают необходимым опытом и компетенциями в использовании различных форм привлечения инвестиций в проекты: от использования кредитных ресурсов и заключения прямых трёхсторонних соглашений между банком, публичным и частным партнёром — до выпуска облигаций.

Общий объём привлечённых ресурсов от финансовых институтов превышает

₽284 млрд

- ПРЯМЫЕ ИНВЕСТИЦИИ
- ПРИВЛЕЧЕНИЕ ЗАЁМНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ
- ВЫПУСК ОБЛИГАЦИЙ
- ВЫПУСК ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

НКР и «Эксперт РА» присвоили Группе «ВИС» высокий рейтинг

AA-.ru
и
ruA+



2017

Высокий рейтинг надёжности долговых инструментов
ruAA

2 выпуска
₽4 млрд

Группа «ВИС» первой в России выпустила облигации в рамках неконцессионного проекта ГЧП в Ямало-Ненецком автономном округе. Средства были направлены на рефинансирование инвестиционных затрат.

2020

Высокий рейтинг надёжности долговых инструментов
ruA

1 выпуск
₽5,7 млрд

Группа «ВИС» выпустила первые в России социальные облигации по ГЧП-проекту по созданию 12 объектов социальной инфрастуктуры в Республике Саха (Якутия). Ценные бумаги включены в сектор устойчивого развития Московской биржи.

2020-2026

Высокий рейтинг выпуска облигаций
AA-.ru
ruA+

16 выпусков
₽31,75 млрд

На Московской бирже зарегистрирована программа биржевых облигаций Группы «ВИС» на 50 млрд руб. В рамках программы состоялось 16 выпусков на общую сумму 31,75 млрд руб. Эмитентом выступает ООО «ВИС ФИНАНС».

2024-2026

ЦФА

₽2,8 млрд

В 2024-2026 гг. Группа «ВИС» разместила выпуски цифровых финансовых активов (ЦФА). Большой интерес к выпускам показали розничные инвесторы.



ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЁРСТВО

Группа «ВИС» одной из первых в стране начала развивать сотрудничество с регионами на принципах государственно-частного партнёрства. Первое соглашение было подписано в 2013 году с правительством Ямало-Ненецкого автономного округа о создании сети образовательных учреждений. Развитие инфраструктуры на основе механизма ГЧП — ключевое направление деятельности Группы «ВИС».

Взаимодействие с субъектами Российской Федерации строится на основе Федерального закона о ГЧП N224-ФЗ и Федерального закона о концессиях N115-ФЗ. Партнёры холдинга — регионы с высокими инвестиционными рейтингами, крупнейшие российские банки.





Группа «ВИС» подписала соглашения о развитии ГЧП с большинством крупных субъектов Федерации. Их цель — привлечение внебюджетных инвестиций в крупные инфраструктурные проекты.

Сотрудничество строится на принципах взаимовыгодного партнёрства и заинтересованности в социально-экономическом развитии территорий. Итогом такого взаимодействия стали уже реализуемые и подготовленные инвестиционные инициативы.

ГЧП-проекты реализуются в целях инновационного развития регионов, роста благосостояния и улучшения качества жизни людей, создания эффективных организационных и финансовых механизмов ГЧП, а также достижения целей национальных проектов, государственных программ развития в различных отраслях экономики.

Благодаря масштабированию и привлечению частных инвестиций в ГЧП-проекты обеспечивается значительный мультипликативный эффект, привлекаются инновационные технологии.

КОНЦЕССИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН N115-ФЗ			ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЁРСТВО ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН N224-ФЗ	
КОНЦЕССИОНЕР (ИНВЕСТОР)	КОНЦЕДЕНТ (РЕГИОН)	УЧАСТНИКИ	ЧАСТНЫЙ ПАРТНЁР (ИНВЕСТОР)	ПУБЛИЧНЫЙ ПАРТНЁР (РЕГИОН)
ПРОЕКТ ВКЛЮЧАЕТ ПРОФИЛЬНУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ СОЗДАННОГО ОБЪЕКТА	ПОСЛЕ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТ НАХОДИТСЯ В СОБСТВЕННОСТИ КОНЦЕДЕНТА. ВОЗВРАТ ИНВЕСТИЦИЙ ПРОИСХОДИТ ЗА СЧЁТ ВЗИМАНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОМ	ОТЛИЧИЯ	ПРОЕКТ ВКЛЮЧАЕТ ТОЛЬКО ТЕХНИЧЕСКУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ СОЗДАННОГО ОБЪЕКТА	ПОСЛЕ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТ НАХОДИТСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЧАСТНОГО ПАРТНЁРА И ПЕРЕДАЁТСЯ В АРЕНДУ ПУБЛИЧНОЙ СТОРОНЕ ДО ПОЛНОГО ВЫКУПА ОБЪЕКТА
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ, ЖКХ И ЭКОЛОГИЯ, IT И ТЕЛЕКОМ		ОТРАСЛЬ	МЕДИЦИНА, ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛЬТУРА	

МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

Компетенции Группы «ВИС» и накопленный опыт в сфере управления проектами государственно-частного партнёрства создают потенциал для выхода на мировой рынок. Подписаны соглашения о сотрудничестве с ведущими инвестиционными и строительными корпорациями Китайской Народной Республики, Саудовской Аравии. Рассматриваются инвестиционные инициативы в Объединённых Арабских Эмиратах, Бахрейне, Египте, странах БРИКС и Содружества Независимых Государств.

Сотрудничество с зарубежными компаниями позволяет расширить возможности привлечения финансовых и материально-технических ресурсов, инновационных технологий, а также создать платформу для привлечения иностранных инвестиций в российские проекты в условиях текущей экономической ситуации и действующих санкционных ограничений.

Формат сотрудничества Группы «ВИС» с зарубежными партнёрами:

- УЧРЕЖДЕНИЕ СОВМЕСТНЫХ ПРОЕКТНЫХ КОМПАНИЙ
- СОЗДАНИЕ КОНСОРЦИУМОВ
- СТРАТЕГИЧЕСКИЕ СОГЛАШЕНИЯ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ
- МЕМОРАНДУМЫ О ВЗАИМОПОНИМАНИИ И НАМЕРЕНИЯХ



КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

АВТОДОРОГА «ОБХОД ХАБАРОВСКА»
ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ

Первая на российском Дальнем Востоке скоростная автомагистраль. Движение открыто 15 июля 2022 года. Трасса позволяет разгрузить дорожную сеть краевого центра от транзитных автомобилей и вывести грузовые потоки за пределы города. «Обход Хабаровска» соединяет три федеральные трассы: «Уссури», «Амур» и «Восток».





Проект стал лауреатом Национальной премии в области инфраструктуры «РОСИНФРА» в номинации «Лучший транспортный проект ГЧП»

В перспективе эта магистраль обеспечит выход на сеть автомобильных дорог Китая. Основной ход — 27,1 км, а общая протяжённость созданной транспортной инфраструктуры — 52,8 км. Проезжая часть шириной 15 метров, 4 полосы движения и максимальная разрешённая скорость 110 км в час позволяют пропускать до 25 000 авто в сутки. Дорога проходит через пять транспортных развязок, 24 моста и путепровода. Здесь впервые на Дальнем Востоке внедрена система оплаты проезда с помощью транспондеров, а также создана служба аварийных комиссаров.





КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

СУРГУТСКИЙ ОКРУЖНОЙ КЛИНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ОХРАНЫ МАТЕРИНСТВА И ДЕТСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

Центр охраны материнства и детства рассчитан на 10 000 родов в год. Комплекс площадью более 78 000 м² оснащён современным медицинским оборудованием и позволил создать комплексную систему оказания услуг в сфере перинатологии, выполнению задач национального проекта «Здравоохранение».





Центр включает операционный блок на 15 операций единовременно, отделения интенсивной терапии матери и ребёнка. Всего в комплексе оборудовано 1500 функциональных помещений. Высокотехнологичный и эргономичный комплекс оборудован уникальной современной медицинской техникой отечественных и зарубежных производителей в составе 6000 единиц. Здесь созданы условия для работы более чем 2000 специалистов. Это единственный в своём роде объект в регионах Крайнего Севера, а также один из крупнейших перинатальных центров в России и Европе.





Проект удостоен Национальной премии в области инфраструктуры «РОСИНФРА» в номинации «Качественные инфраструктурные инвестиции»

КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

В Ямало-Ненецком автономном округе Группа «ВИС» реализовала пилотный для региона проект государственно-частного партнёрства. По соглашению, подписанному с Правительством округа, построены 6 детских образовательных учреждений. На Ямале создано 1540 новых мест для учеников младших классов и воспитанников детских садов.





Это первый проект ГЧП в России с завершённым жизненным циклом. Благодаря привлечению частного инвестора — Группы «ВИС» — округу удалось в короткий срок решить острую проблему нехватки мест в детских дошкольных учреждениях и создать принципиально новые материально-технические условия для развития современной системы дошкольного и школьного образования. Все объекты не только построены, но и полностью укомплектованы необходимым оборудованием, мебелью и инвентарём. Проект стал первым для Группы «ВИС», реализованным на принципах ГЧП.





По оценкам экспертов Агентства стратегических инициатив и Национального центра государственно-частного партнёрства проект вошёл в число лучших практик ГЧП в социальной сфере.

КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

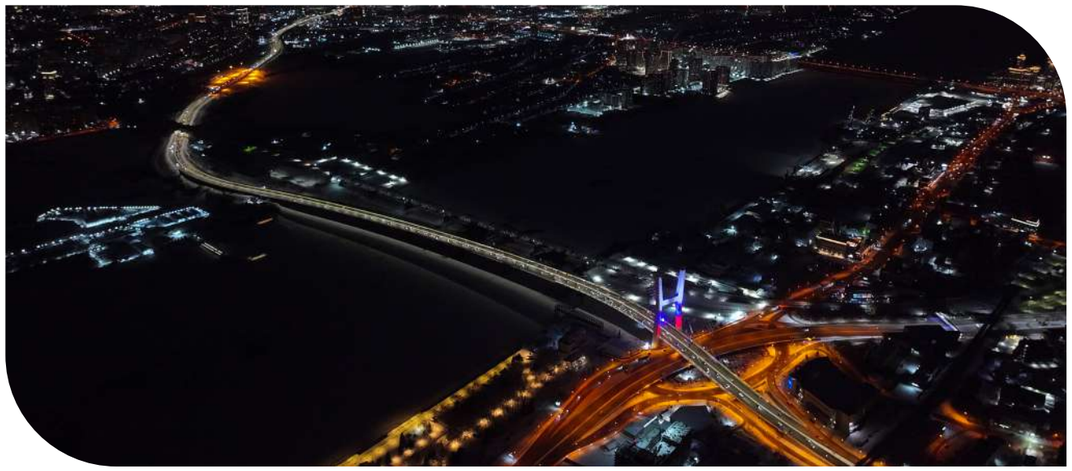
МОСТ ЧЕРЕЗ РЕКУ ОБЬ
НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

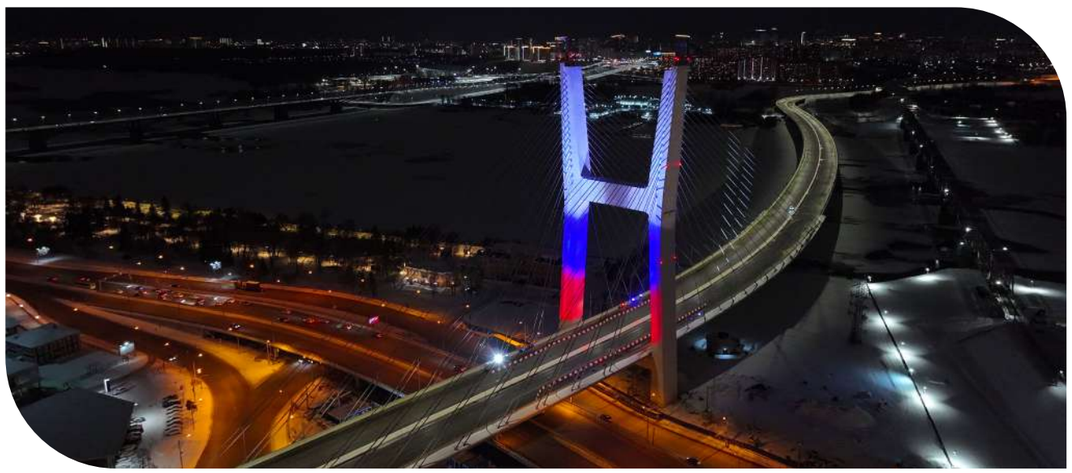
Мост через Обь — сложнейший инфраструктурный проект, в рамках которого помимо самого мостового перехода строятся две крупные транспортные развязки и два путепровода тоннельного типа. Длина основного хода трассы составит 5,6 км. Мост включает 380-метровый вантовый участок. Ванты крепятся к 114-метровому пилону.





Левобережная транспортная развязка по своим параметрам — одна из крупнейших в России и Европе, она будет включать 25 съездов. Построенные на правом и левом берегу транспортные развязки станут частью городской улично-дорожной сети. Пользоваться ими смогут все автомобилисты, а не только те, кто будет ездить по новому мосту. Это позволит увеличить доступность разделённых рекой частей города, разгрузить существующие мосты и транспортные магистрали. Мост и многоуровневые транспортные развязки обеспечат выходы на федеральные трассы «Байкал», «Чуйский тракт» и «Сибирь».





Проект строительства четвёртого моста через реку Обь удостоен Национальной премии в области инфраструктуры «РОСИНФРА» в номинации «Региональная инициатива»

КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)

По условиям соглашения о государственно-частном партнёрстве между Группой «ВИС» и Правительством Республики Саха (Якутия) построено 4 школы, 5 детских садов, Центр современного искусства им. Ю.А. Гагарина, детская школа искусств и SMART-библиотека. Проект предусматривает целевую эксплуатацию построенных зданий до конца 2026 года.





Беспрецедентность проекта для региона заключалась в том, что одновременно создано сразу 12 объектов социальной инфраструктуры. В столице Якутии сформирована образовательная база, отвечающая самым современным требованиям и стандартам, а новые здания пришли на смену морально и физически устаревшим деревянным постройкам. Это крупнейший социальный проект в Якутии, благодаря которому за пять лет появилось почти 3000 новых мест в учебных заведениях. ГЧП-проект поспособствовал комплексному развитию территорий и позволил создать новые точки развития города.





КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

МЫТИЩИНСКАЯ СКОРОСТНАЯ ХОРДА
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Один из первых проектов в автодорожной сфере в России, который реализован по частной концессионной инициативе, и один из крупнейших в транспортной отрасли Подмосковья. По концессионному соглашению создана транспортная инфраструктура, включая 11 мостов, путепроводов и 6 транспортных развязок. Длина скоростной четырёхполосной дороги составляет 16,1 км.





Созданная в рамках концессионного соглашения скоростная автодорога значительно улучшила транспортное сообщение большой территории Московской области, разгрузила существующие дороги. Она проходит на удалении 4-8 км от МКАД, выполняя роль дублёра и сохраняя местные дороги как альтернативные. При этом у автомобилистов есть возможность пользоваться и отдельными её участками и оплачивать стоимость фактически пройденного расстояния с помощью системы free flow.





КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ФИЛАРМОНИЯ И АРКТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ЭПОСА И ИСКУССТВ РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)

Это уникальный проект, аналогов которому нет. Единый комплекс Государственной филармонии и Арктического центра эпоса и искусств — здание общей площадью почти 33 000 м² и высотой 36,7 м. Он разместит под одной крышей филармонию, 2 театра, пространство для выставочных и деловых мероприятий. Общая вместимость зрительных залов — 1530 мест.





Новый культурный кластер будет оснащён уникальным оборудованием: трансформируемые в разные уровни площадки панорамной сцены и оркестровой ямы, поворотные круги с подъёмными механизмами позволят создавать различные вариации сценического «рельефа». Световое, мультимедийное и акустическое оборудование впервые в республике позволят проводить на одной площадке мероприятия любого уровня.





КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

МУЗЕЙНО-ИСТОРИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ

Комплекс площадью более 10 000 м^2 будет создан в Чите на набережной реки. Четырёхэтажное здание с цокольным этажом объединит под одной крышей выставочные, конгрессные и досугово-развлекательные пространства. Для этого запланированы разные функциональные зоны: экспозиционная, рекреационная, входная группа и необходимые административные помещения.

Территория края имеет высокую археологическую ценность, но из-за нехватки экспозиционных площадей сегодня для зрителей доступно лишь 18% музейных фондов. Технически оснащённый музейный центр нового типа позволит не только проводить в краевой столице выставки федерального уровня, но и выставлять до 50% экспонатов.









КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

МОСТ ЧЕРЕЗ РЕКУ ЛЕНУ
РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)

Уникальный транспортный объект строится в чрезвычайно суровых природно-климатических условиях Крайнего Севера и не будет иметь аналогов ни в отечественном, ни в зарубежном мостостроении. Новая мостовая переправа позволит сократить бюджетные затраты на обеспечение «северного завоза» и придёт на смену небезопасным зимникам и переполненным паромам, которые работают на реке Лене летом. Трёхпилонный вантовый мост обеспечит пропускную способность более 9000 автомобилей в сутки. Ленский мост позволит соединить Транссибирскую и Байкало-Амурскую магистрали с Северным морским путём. Новый мост свяжет федеральные автомобильные дороги «Лена» и «Колыма» с автодорогой «Вилюй». Он позволит создать транспортно-логистический узел, объединяющий железную дорогу, речной и авиационный транспорт, а также трассы республиканского значения.









КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

МОСТ ЧЕРЕЗ КАЛИНИНГРАДСКИЙ ЗАЛИВ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

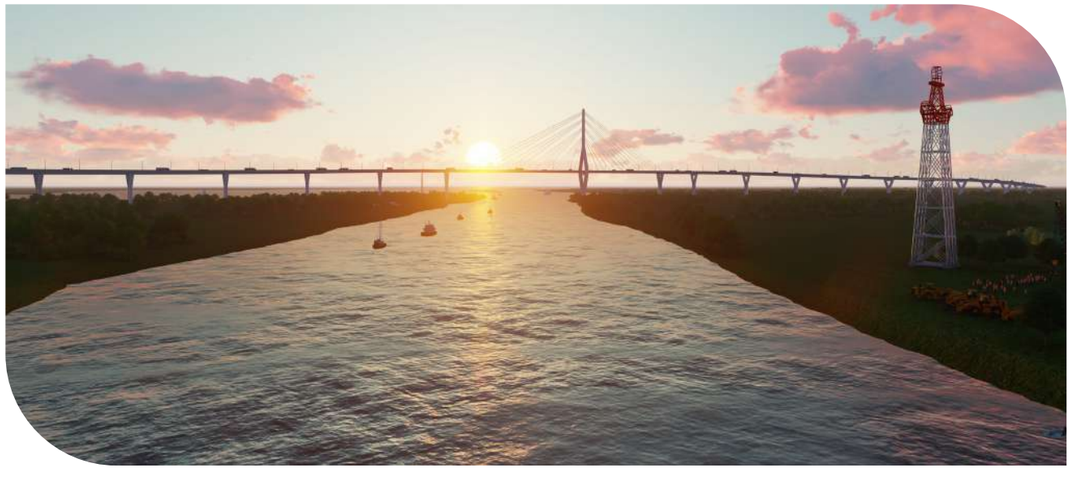
Мостовой переход соединит посёлки Космодемьянского и Шоссейный. Скоростная четырёхполосная дорога станет частью кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны. Мост позволит закольцевать Окружную дорогу, соединит Южный и Северный обходы Калининграда, сократит расстояние между населёнными пунктами на 40 км.





Общая протяжённость дорожной инфраструктуры, включая мостовой переход через реку Преголя, подходы, путепроводы и развязки, составит свыше 8 км. Вантовый мост длиной 2,85 км будет четырёхполосным. Предполагается, что новая магистраль будет скоростной с расчётной скоростью движения 120 км в час и пропускной способностью свыше 10,5 тысяч автомобилей в сутки.





КРУПНЕЙШИЕ ПРОЕКТЫ ГЧП

СЕТЬ ГОРОДСКИХ ПОЛИКЛИНИК НОВОСИБИРСК

Это первый ГЧП-проект в сфере здравоохранения России, структурированный по Федеральному закону о ГЧП №224-ФЗ. В столице Сибири строится сеть современных медицинских учреждений с общей мощностью около 6500 посещений в смену. После открытия поликлиник Группа «ВИС» в течение 7 лет будет осуществлять техническую эксплуатацию поликлиник.





Все услуги в новых медицинских учреждениях пациенты смогут получать бесплатно, в рамках программы обязательного медицинского страхования (ОМС). Многие из них станут доступны в пешей доступности от дома впервые — например, такие как МРТ и КТ. Диагностическими аппаратами будет оборудована каждая из 7 поликлиник. Также в новых медцентрах будут установлены системы УЗИ, рентгена, флюорографии и маммографии.





Проект стал лауреатом Национальной премии в области инфраструктуры «РОСИНФРА» в номинации «Лучший проект ГЧП в сфере здравоохранения»

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

С 2000 года введено в эксплуатацию более 100 объектов инфраструктуры. Группа внесла весомый вклад в реализацию крупнейших проектов, имеющих особую экономическую, социальную и общественно-политическую значимость: восстановление мощностей Оренбургского гелиевого завода, модернизация Киришской ГРЭС, строительство 9-го энергоблока Новочеркасской ГРЭС, строительство объектов в рамках подготовки к празднованию 450-летия Астрахани и 1000-летия Ярославля, строительство инфраструктурных объектов для Олимпиады в Сочи и многих других.

107
ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ОБЪЕКТОВ

НА СУММУ СВЫШЕ
382
МЛРД РУБ.



ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ КЛЕЕНОГО БРУСА «ЛВЛ-ЮГРА» В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ
Введён в эксплуатацию в 2003 г.



ГЕЛИЕВЫЙ ЗАВОД «ГАЗПРОМ ДОБЫЧА ОРЕНБУРГ» (ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОСЛЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ АВАРИИ)
Введён в эксплуатацию в 2009 г.



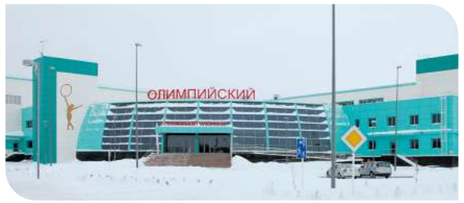
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ КОМПЛЕКС ГАЗПРОМ-СИТИ «ГАЗПРОМ ДОБЫЧА ОРЕНБУРГ»
Введён в эксплуатацию в 2011 г.



АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ КОМПЛЕКС «ГАЗПРОМ ДОБЫЧА НОЯБРЬСК»
Введён в эксплуатацию в 2012 г.



ОКРУЖНОЙ ЦЕНТР ПО ПРОФИЛАКТИКЕ И БОРЬБЕ СО СПИД И ИНФЕКЦИОННЫМИ ЗАБОЛЕВАНИЯМИ В НОЯБРЬСКЕ
Введён в эксплуатацию в 2013 г.



ДВОРЕЦ СПОРТА «ОЛИМПИЙСКИЙ» В ГУБКИНСКОМ
Введён в эксплуатацию в 2014 г.



ШКОЛА ИСКУССТВ В ГУБКИНСКОМ
Введена в эксплуатацию в 2014 г.



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ВОКЗАЛ В НОВОМ УРЕНГОЕ
Введён в эксплуатацию в 2015 г.



КОМПЛЕКС РЕЧНОГО ВОКЗАЛА В САЛЕХАРДЕ
Введён в эксплуатацию в 2015 г.



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ» В НОЯБРЬСКЕ
Введён в эксплуатацию в 2015 г.



ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ «ДОВЕРИЕ» В САЛЕХАРДЕ
Введён в эксплуатацию в 2024 г.

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ВОЛЖСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ ЯРОСЛАВЛЬ

В 2010 году Группа «ВИС» выступила генеральным проектировщиком и подрядчиком по благоустройству набережной в Ярославле. Объект является частью исторического центра города, находящегося под охраной ЮНЕСКО. Проект был осуществлён в сжатые сроки и получил высокую оценку. Торжественное открытие набережной состоялось при участии Президента РФ Дмитрия Медведева.





МОДЕРНИЗАЦИЯ КИРИШСКОЙ ГРЭС ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Киришская ГРЭС — крупнейшая тепловая электростанция ОЭС Северо-Запада. В 2008-2012 гг. Группа «ВИС» выполнила работы по надстройке к паровой турбине 300 МВт двух газовых турбин по 279 МВт каждая производства Siemens. Мощность введённой в эксплуатацию ПГУ-800 стала самой высокой в России. Такой показатель был достигнут в отечественной электроэнергетике впервые за последние 30 лет.



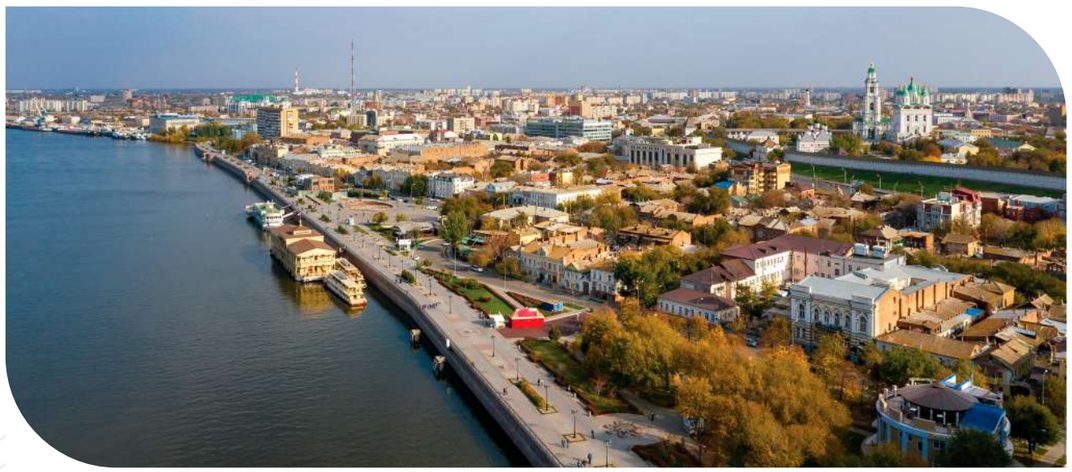


РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

БЕРЕГОУКРЕПЛЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО НАБЕРЕЖНОЙ РЕКИ ВОЛГИ АСТРАХАНЬ

В 2007-2010 гг. Группа «ВИС» выступила генеральным подрядчиком проекта к 450-летию Астрахани. В рамках реконструкции было осуществлено берегоукрепление и комплексное благоустройство. Владимир Путин на церемонии открытия высоко оценил труд строителей и отметил, что теперь набережная стала настоящим местом отдыха горожан и притягательной точкой для туристов.





СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ЗИМНЕЙ ОЛИМПИАДЫ-2014 СОЧИ

Благодаря участию Группы «ВИС» в олимпийском проекте удалось своевременно построить ряд инфраструктурных объектов: несколько магистральных водоводов и газопровод. Вода была подана на все ледовые стадионы с опережением графика. Это позволило провести тестовые соревнования на площадках ещё за год до начала зимних Олимпийских игр — 2014.





РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

ЭНЕРГОБЛОК №9 НОВОЧЕРКАССКОЙ ГРЭС
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Энергоблок №9 мощностью 330 МВт уникален для России. На свободной площадке станции построен новый энергоблок мощностью 330 МВт с установкой котла с циркулирующим кипящим слоем (ЦКС). Это первый в России энергоблок российского производства с применением технологии ЦКС, отвечающий экологическим нормам и требованиям действующих европейских стандартов.





СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ЗВЁЗДНЫЙ»
НОВЫЙ УРЕНГОЙ

Построенный спорткомплекс «Звёздный» — крупнейшая площадка международного уровня на Ямале. Его площадь превышает 23 000 м². Общая пропускная тренировочная способность в день составляет почти 3000 человек. 8 сентября 2016 года состоялась церемония открытия нового спортивного комплекса, в которой принял участие Секретарь Совета безопасности РФ Николай Патрушев.





Центральный офис
121096, г. Москва
ул. Василисы Кожиной,
д. 1, к. 1

E-mail
info@vis.ru

Телефон
+7 (495) 789-85-55

Москва | Санкт-Петербург | Хабаровск
Чита | Якутск | Салехард | Новосибирск

vis.ru